





# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 544**

24 Μαΐου 2005


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1780 (1)

Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης 33,6 στρ. ως αναδασωτέας, στη θέση «Ε.Ο. Αγ.- Αντωνίου - Δενδροχωρίου» Δ.Δ. Καλλιθέας περιοχής Δήμου Φαρσάλων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υποψη:

1 Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την υπ' αριθμ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ.421/12.4.2001) Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας «περί εξουσιοδότησης των Προϊσταμένων της Περιφέρειας, των Δ/ντών Δασών των Νομών, των Δασαρχών κ.λπ. να υπογράφουν με εντολή του».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.».

4. Τις υπ' αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Την υπ' αριθμ. 3807/26.4.2005 αναφορά του Δασαρχείου Λάρισας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της δημόσιας δασικής έκτασης των 33,6 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Ε.Ο. Αγ.Αντωνίου-Δενδροχωρίου» περιοχής Δ.Δ. Καλλιθέας, Δήμου Φαρσάλων, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την δημόσια δασική έκταση των 33,6 στρεμμάτων, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε λόγω πυρκαγιάς στη θέση «Ε.Ο. Αγ.Αντωνίου-Δενδροχωρίου», περιοχής Δ.Δ. Καλλιθέας, Δήμου Φαρσάλων και η οποία ορίζεται:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Επαρχιακός δρόμος.

ΔΥΤΙΚΑ: Δημόσια δασική έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: Δημόσια δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Δημόσια δασική έκταση.

Η ανωτέρω έκταση, η οποία απεικονίζεται με τα στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,1 στο διάγραμμα του Δασαρχείου Λάρισας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης, θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας, είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης. (Η έκταση πριν την πυρκαγιά, έφερε θαμνώδη δασική βλάστηση δρυός και πρίνου).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 6 Μαΐου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

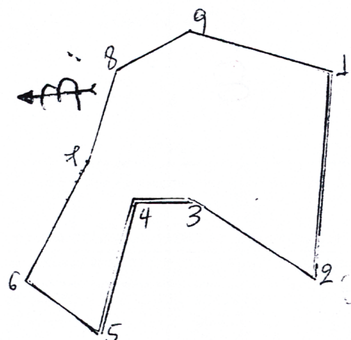
**Ανήκει στην αρμοδιότητα του Δασαρχείου Λάρισας**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**
**Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ**
**ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ**

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
## ΚΑΜΕΝΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

**Δασονομείο** : Φαρσάλων
**Δήμος** : Ναρθακίου
**Δημοτ. Διαμέρισμα**: Οικισμός Αγ. Αντωνίου Καλλιθέας
**Εμβαδόν** : 33,600στρ
**Ημερομηνία** : 24-9-04

**Χαρακτηρισμός:** Θαμνώδης βλάστηση αειφύλλων πλατυφύλλων
**1)** Πουρνάρι
**2)** Δρυς
**3)**
**Ιδιοκτησία:** Δημόσιο
**Κλίμακα** : 1:5000




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ σε Κλίμακα 1:50000




| ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ | | |
|---|---|---|
| | Χ | Ψ |
| 1 | 366984 | 4339560 |
| 2 | 366818 | 4339614 |
| 3 | 366908 | 4339700 |
| 4 | 366919 | 4339745 |
| 5 | 366815 | 4339800 |
| 6 | 366871 | 4339850 |
| 7 | 366960 | 4339774 |
| 8 | 367027 | 4339734 |
| 9 | 357047 | 4339668 |
| 1 | 366984 | 4339560 |

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**
**Λάρισα 6 - 5 - 2005**
**Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης**
**Δασών Ν. Λάρισας**




Γεώργιος Καραγιάννης
Δασολόγος

**Λάρισα 26 - 4 - 2005**
**Ο Δασάρχης Λάρισας**




Παράσχος Γεώργιος
Δασολόγος με Α΄ βαθμό

**Λάρισα 26 - 4 - 2005**

Τσουλούφης Κων/νος
Δασολόγος

Αριθ. 1082 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς στην πάροδο Γιαννούτσου μεταξύ των οδών Δαύλειας και Ορχομενού, αναγνώριση οδού ως δημοτική (δημοτικός χώρος του αρθρ. 28 του ν. 1337/1983, μη προβλεπόμενος από το ρυμοτομικό σχέδιο).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994) και
2. ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/1994).
3. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας και Οργάνωσης των υπηρεσιών της Νομαρχίας Βοιωτίας (ΦΕΚ 667/Β/10.5.2004).
5. Τις διατάξεις του αρθ. 29Α του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως αντικαταστάθηκαν από το αρθρ. 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002).
6. Το ν. 1032/80 ΦΕΚ 57Α/80 περί σύστασης Υ.Χ.Ο.Π.
7. Το ν.δ. 1558/1985 ΦΕΚ 137Α/26.7.1985 περί σύστασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
8. Τις διατάξεις των άρθρων 31 μέχρι 38 και 42 μέχρι 48 του από 17.7.1923 ν.δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμοπόλεων όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.
9. Τις διατάξεις του αρθ.21 του ν.δ. της 3.4.1929 περί ΓΟΚ ΦΕΚ 115/Α/22.4.1929 που διατηρήθηκαν με το αρθ. 31 3 του ν. 1577/1985 περί ΓΟΚ.
10. Τις διατάξεις των 1/61, 8/75, 84/00 43511/161/88 και της 29454/03 εγκυκλίων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
11. Τις διατάξεις του αρθρ. 28 του ν. 1337/1983 «Κοινόχρηστοι χώροι μέσα σε εγκεκριμένα σχέδια πόλεων».
12. Τις διατάξεις της Εγκ-61760/12080/85/2.10.1987 «Διευκρινήσεις του αρθρ. 28 του ν.1337/1983».
13. Το β.δ. της 18.2.1954 (ΦΕΚ 35/Α/3.3.1954) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.
14. Το β.δ. της 30.10.1971 (ΦΕΚ 269/Δ/9.12.1972) περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.
15. Το π.δ. της 4.10.1983 (ΦΕΚ 543/Δ/25.10.1983) περί επανέγκρισης, τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.
16. Το β.δ. 18.12.1972 (ΦΕΚ 342/Δ/19.12.1972) περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.
17. Την υπ' αριθμ. 4283/17.11.1987 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 1163/Δ/20.11.1987) περί καθορισμού μέγιστου ύψους κτιρίων που ανεγείρονται στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Λιβαδειάς.
18. Την υπ' αριθμ. 75/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λιβαδειάς για τη τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς στην πάροδο Γιαννούτσου μεταξύ των οδών Δαύλειας και Ορχομενού.
19. Την από 15.2.2005 εισήγηση προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. του Νομού Βοιωτίας.
20. Το 1ο/15.2.2005 πρακτικό γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Βοιωτίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς στην πάροδο Γιαννούτσου μεταξύ των οδών Δαύλειας και Ορχομενού, αναγνώριση οδού ως δημοτική (δημοτικός χώρος του αρθρ. 28 του ν. 1337/1983, μη προβλεπόμενος από το ρυμοτομικό σχέδιο), όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Τ.Υ.Δ.Λ.
2. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Λιβαδειάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 5 Μαΐου 2005

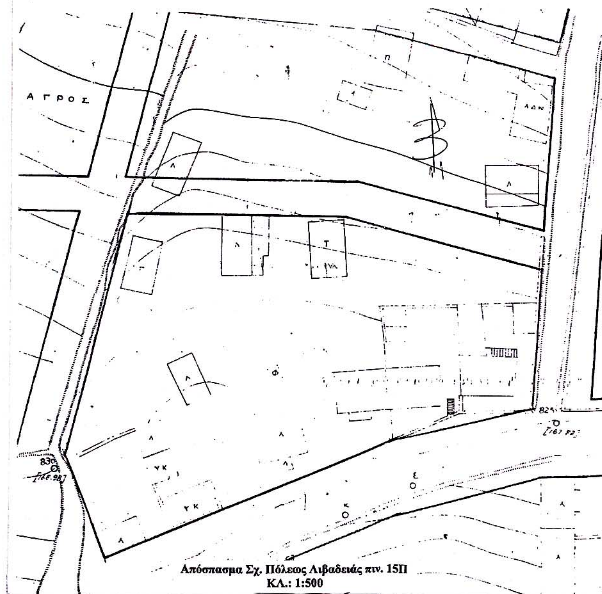
Ο Νομάρχης
ΚΛΕΑΡΧΟΣ Ι. ΠΕΡΓΑΝΤΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

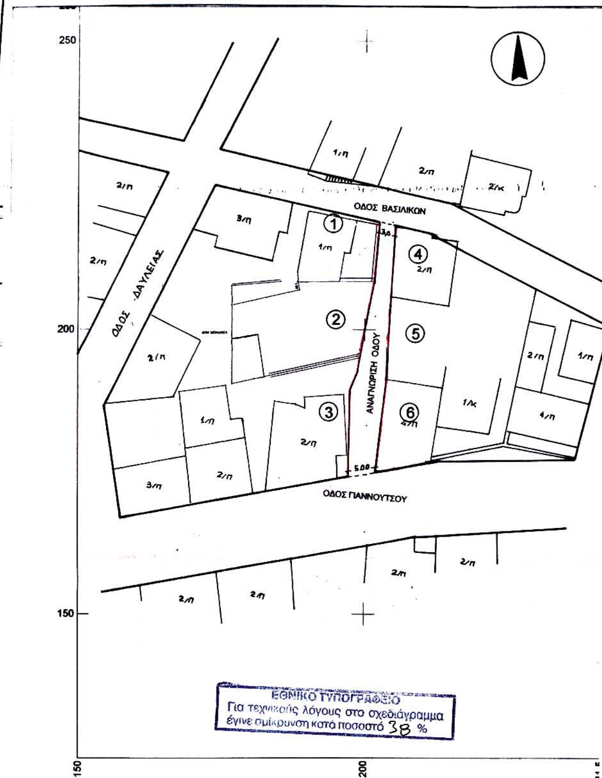
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως στην πιν. 15Π
Αναγνώριση οδού στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Γιαννούτσου, Δαυλείας, Βασιλικών και Ορχομενού και διέρχεται κάθετα στις οδούς Βασιλικών & Γιαννούτσου.

Κλ.: 1:500




Απόσπασμα Σχ. Πόλεως Λιβαδειάς πιν. 15Π
ΚΛ.: 1:500




**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ**

| | |
|---|---|
| 1 | ΣΑΚΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ |
| 2 | ΚΑΝΤΑ ΧΡΗΣΤΟΥ |
| 3 | ΑΝΤΩΝΗ ΜΠΑΦΙΝΑ & ΑΣΠΑΣΙΑΣ ΝΤΑΛΙΑΝΗ |
| 4 | ΚΛΗΡ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΣΑΝΤΑ |
| 5 | ΙΩΑΝ. ΤΣΑΝΤΑ & Π. ΜΠΟΚΗ |

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**
(Β.Δ. 18/2/1954 ΦΕΚ 35 Α΄)
ΖΩΝΗ Β΄

| | | |
|---|---|---|
| Αρτιότητα | : | 200 m2 |
| Πρόσωπο | : | 10,0 m |
| Βάθος | : | 15,0 m |
| Κάλυψη | : | 60% |
| Σ.Δ. | : | 1,2 |
| Hmax | : | 11,0 m |

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**



ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (κόκκινη)
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ(διακ. μαύρη)
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (μαύρη)

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

Δηλώνεται υπεύθυνα ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν ρυμοτομούνται οικοδομές που έχουν ανεγερθεί με νόμιμη άδεια και δεν καθίστανται άρτια οικόπεδα σε μη άρτια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΡΟΥΣΣΑΡΗΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 1082/5-5-05
Απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας
Λιβαδειά 5-5-05
Ο Αναπληρωτής Διευθ. Χ.Ο.Π.



Γεώργιος Παπαγγελής
Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κος

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΛΙΒΑΔΕΙΑ, ΜΑΙΟΣ 2004

ΜΠΑΤΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
Πτυχ. Πολ. Μηχ/κος Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΛΙΒΑΔΕΙΑ, ΜΑΙΟΣ 2004
Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Α.

ΝΤΑΛΙΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός

Αριθ. 371 (3)

α) Τυπική άρση απαλλοτρίωσης σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 166/2003 απόφασης του 3 μέλους Διοικητικού Πρωτοδικείου Λιβαδειάς και β) επανεπιβολή της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Ιωάννη Μπόμπα στη συνοικία Αγ. Γεωργίου στην οδό Αγ. Νικολάου στη Λιβαδειά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/94) και

2. ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/1994).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης «όπως τροποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας και Οργάνωσης των υπηρεσιών της Νομαρχίας Βοιωτίας (ΦΕΚ 667/Β/10.5.2004).

5. Τις διατάξεις του αρθ.29 Α του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως αντικαταστάθηκαν από το αρθρ. 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002).

6. Το ν. 1032/80 ΦΕΚ 57Α/1980 περί σύστασης Υ.Χ.Ο.Π.

7. Το ν.δ. 1558/1985 ΦΕΚ 137Α/26.7.1985 περί σύστασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

8. Τις διατάξεις των άρθρων 31 μέχρι 38 και 42 μέχρι 48 του από 17.7.1923 ν.δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμοπόλεων όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.

9. Τις διατάξεις του αρθ. 21 του ν.δ. της 3.4.1929 περί ΓΟΚ ΦΕΚ 115/Α/22.4.1929 που διατηρήθηκαν με το αρθ. 31 3 του ν. 1577/1985 περί ΓΟΚ.

10. Τις διατάξεις των 1/61, 8/75, 84/00 43511/161/88 και της 29454/03 εγκυκλίων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

11. Το β.δ. της 18.2.54 (ΦΕΚ 35/Α/3.3.1954) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

12. Το β.δ. της 30.10.1971 (ΦΕΚ 269/Δ/9.12.1972) περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

13. Το π.δ. της 4.10.1983 (ΦΕΚ543/Δ/25.10.1983) περί επανέγκρισης, τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

14. Το β.δ. 18.12.1972 (ΦΕΚ 342/Δ/19.12.1972) περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

15. Την υπ' αριθμ. 4283/17.11.1987 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 1163/Δ/20.11.1987) περί καθορισμού μέγιστου ύψους κτιρίων που ανεγείρονται στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Λιβαδειάς.

16. Την υπ' αριθμ. 166/2003 απόφαση του 3μελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λιβαδειάς η οποία ακυρώνει την άρνηση της Διοίκησης για την άρση απαλλοτρίωσης λόγω παρελεύσεως ευλόγου χρόνου και αναπέμπει την υπόθεση στη Διοίκηση για να προβεί στις οφειλόμενες νόμιμες ενέργειες.

17. Την υπ' αριθμ. 207/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λιβαδειάς για τη διατήρηση του κοινόχρηστου χώρου.

18. Την από 24.11.2004 εισήγηση προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. του Νομού Βοιωτίας.

19. Το 5°/24.11.2004 πρακτικό γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Βοιωτίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε αφενός την τυπική άρση απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Ιωάννη Μπόμπα που βρίσκεται στη συνοικία Αγ. Γεωργίου επί της οδού Αγ. Νικολάου στη Λιβαδειά σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 166/2003 απόφασης του 3μελους Διοικητικού Πρωτοδικείου Λιβαδειάς και αφετέρου την επανεπιβολή της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην ίδια ιδιοκτησία για τη διατήρηση του κοινόχρηστου χώρο όπως παρουσιάζεται στο συνημμένο απόσπασμα του ρυμοτομικού σχεδίου .

2. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Λιβαδειάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 5 Μαΐου 2005

Ο Νομάρχης
ΚΛΕΑΡΧΟΣ Ι. ΠΕΡΓΑΝΤΑΣ

Αριθ. οικ. 1707 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα οικοδομικά τετράγωνα Γ168 και Γ169 του οικισμού «Ροδώνας» Δήμου Μουριών Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ. 1018/1971.

4. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄/2002) και ειδικά το άρθρο 10 αυτού.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 και του άρθρου 5 του ν. 2240/1994.

6. Την υπ' αριθμ. 326/1995 Διαπιστωτική Πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Το διάγραμμα και τεχνική έκθεση που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχ/κος Σαμπροκατσίδης Νίκος.

8. Την υπ' αριθμ. 66/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μουριών.

9. Την υπ' αριθμ. 3762/04/21.2.2005 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος στο Σ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν. Κιλκίς για το θέμα.

10. Το γεγονός ότι το εν λόγω Συμβούλιο έκανε ομόφωνα δεκτή την παραπάνω εισήγηση στην από 22.2.2005 συνεδρίασή του.

11. Τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο δικαιολογητικά.

12. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη τροποποίηση είναι σύμφωνη με τα οριζόμενα στο αρ. 10 του ν. 3044/2002 (δεν μειώνεται η συνολική επιφάνεια των κοινόχρηστων χώρων)

13. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού «Ροδώνας» Δήμου Μουριών στα Ο.Τ. Γ168 και Γ169, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, έτσι ώστε αυτό να προσαρμόζεται στην υφιστάμενη κατάσταση. Συγκεκριμένα:

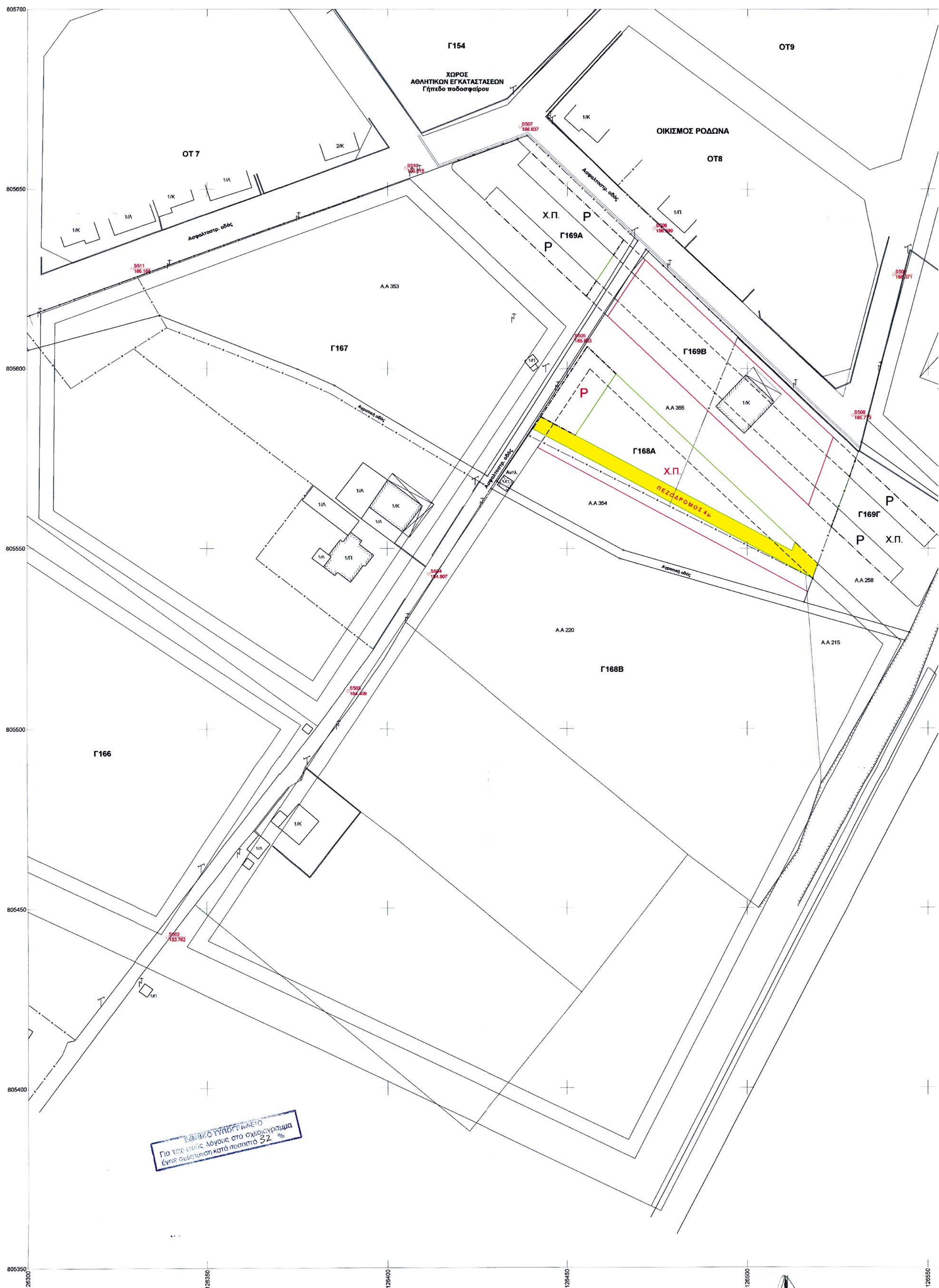
Το Ο.Τ. Γ169 διασπάται σε τρία Ο.Τ. τα οποία λαμβάνουν τους αριθμούς Γ169Α, Γ169Β και Γ169Γ. Από αυτά τα Γ169Α και Γ169Γ διατηρούν τη χρήση που είχαν (χώρος πρασίνου και χώρος στάθμευσης) ενώ το Γ169Β προτείνεται ως χώρος δομήσιμος. Οι δρόμοι που δημιουργούνται μεταξύ των τριών αυτών Ο.Τ. αποτελούν συνέχεια ήδη υπαρχόντων δρόμων και έχουν το ίδιο πλάτος με αυτούς.(Επιπλέον ο δρόμος που δημιουργείται μεταξύ των Ο.Τ. Γ169Α και Γ169Β υφίσταται στην πράξη και μάλιστα είναι ασφαλτοστρωμένος).

Το Ο.Τ. Γ169Α μέχρι σήμερα απλά δομήσιμο διασπάται στα Ο.Τ. Γ168Α (που χαρακτηρίζεται χώρος πρασίνου) και Γ168Β (που παραμένει χώρος δομήσιμος). Μεταξύ των Ο.Τ. δημιουργείται πεζόδρομος 4μ. Ο κοινόχρηστος χώρος που δημιουργείται με την τροποποίηση αυτή είναι 1683,70 τ.μ. και αυτός που καταργείται είναι επίσης 1683,70 τ.μ.

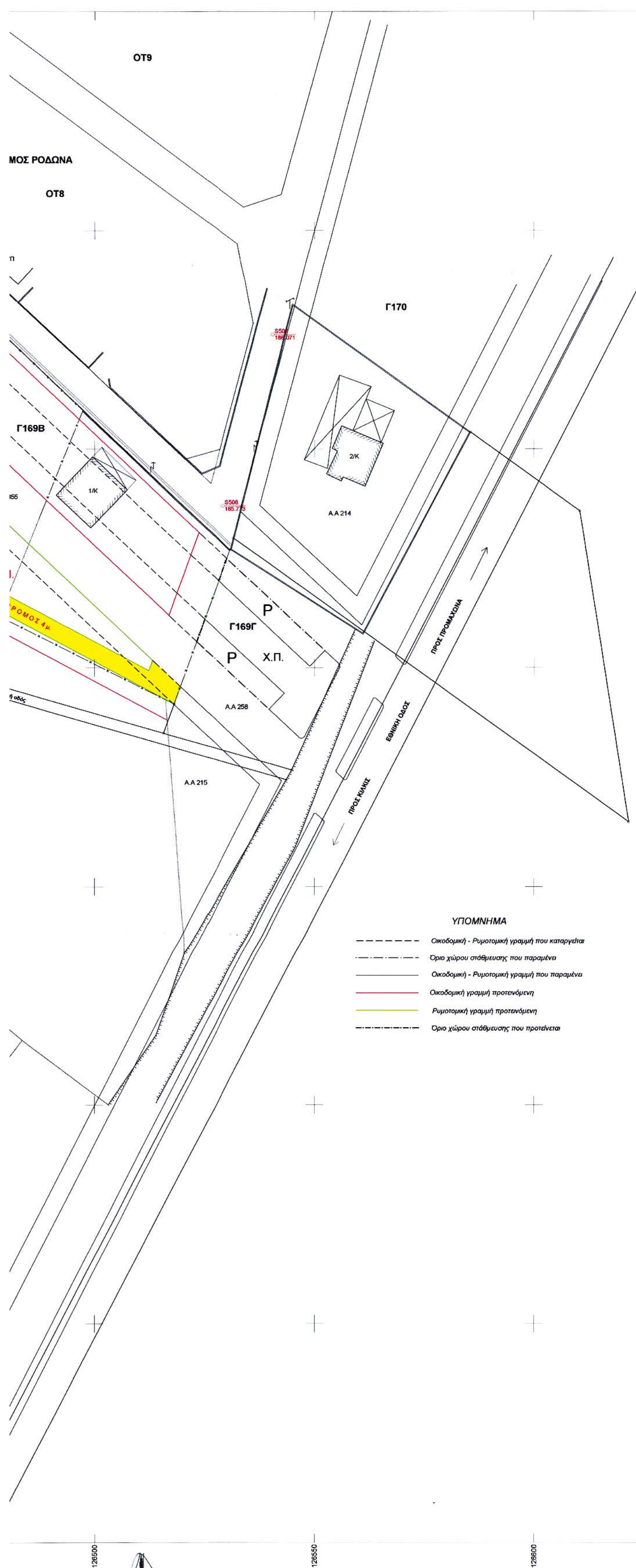
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 19 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ



805700
805650
805600
805550
805500
805450
805400
805350
126300
126350
126400
126450
126500
126550
Γ154
ΧΩΡΟΣ
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
Γήπεδο ποδοσφαίρου
ΟΤ9
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΡΟΔΩΝΑ
ΟΤ8
ΟΤ 7
Ασφαλτοστρ. οδός
Χ.Π.
P
Γ169Α
Α.Α 353
Γ167
Γ169Β
Α.Α 355
Γ168Α
Χ.Π.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 4μ.
Α.Α 354
Αγροτική οδός
Γ169Γ
Α.Α 258
Α.Α 220
Α.Α 215
Γ168Β
Γ166
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %




**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:**

**ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:**

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ

**ΘΕΣΗ:**

**ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΡΙΩΝ ΟΤ** Γ168 – Γ169

**ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:**

ΝΙΚΟΣ Γ. ΣΑΜΠΡΟΚΑΤΣΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ.Π.Γ.Κ. 588 - Α.Φ.Μ. 023589066
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 16 - ΚΙΛΚΙΣ
ΤΗΛ. 03410 24639 - Δ.Ο.Υ. ΚΙΛΚΙΣ

| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 | ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ |
|---|---|---|
| | **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ** | T-1 |
| | ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2004 | |

| ΘΕΩΡΗΣΗ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ |
|---|---|
| Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. οικ. 1707/05 απόφαση Νομάρχη Κιλκίς. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ... ΜΠΟΥΖΑΣ ΚΩΝ/ΤΙΝΟΣ ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ με β. | ΝΙΚΟΣ Γ. ΣΑΜΠΡΟΚΑΤΣΙΔΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Α.Μ.Π.Γ.Κ. 588 - Α.Φ.Μ. 023589066 ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 16 - ΚΙΛΚΙΣ ΤΗΛ. 03410 24639 - Δ.Ο.Υ. ΚΙΛΚΙΣ |